

Bezirk Scheibbs: Bergbauernhof mit ca. 12 ha in sonniger Alleinlage!



Immobiliennummer:	27078	Lage:	Südseite
Ort / Region:	Bezirk Scheibbs	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 121.603 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Ein südseitig gelegener Bauernhof in Alleinlage mit arrondierten Wiesen, Weiden und Wälder sucht einen neuen Besitzer.

Detailbeschreibung

Bauernhof mit Wohnhaus und Wirtschaftsgebäude. Die Gebäude sind sanierungsbedürftig. Der über ca. 12 ha große Grund ist zum größten Teil arrondiert bis auf 2 kleinere Waldflächen. Die Flächen setzen sich aus ca. 83.900 m² Wiesen und Weiden und ca. 35.150 m² Wald zusammen. Der Wald setzt sich aus größtenteils Fichten und Mischwald zusammen.

Ausstattung

Maschinen und Geräte älteren Baujahres sind vorhanden

Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!

Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743

oder per Mail: c.sonnleitner@awz.at

+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

